

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

KEUDno-2019-1529**Hankintasopimus ilköntyneiden tehostetusta asumispalvelusta ja palveluasumisesta, hinnankorotukset vuodelle 2020 Attendo Oy**

Ilköntyneiden asumispalveluiden hankinnasta tehdyn puitesopimuksen 14. kohdan mukaan palvelun hinta on kiinteä 31.12.2016 saakka. Tämän jälkeen noudatetaan JYSE luvussa 10 määriteltyjä hinnanmuutosehtoja seuraavasti muutettuina:

- Hintaa voidaan tarkistaa enintään palkansaajien ansiotasoindeksin mukaisesti. Tarkistuksessa verrataan tarkistusajankohtana tiedossa olevaa viimeisintä em. indeksin pistelukua edellisen hinnantarkistusajankohdan pistelukuun. Pisteluvuista lasketaan muutos prosentteina, minkä perusteella voidaan esittää hinnantarkistusta.

Ateriamaksuja voidaan muuttaa aikaisintaan kahden vuoden kuluttua palvelutuotannon käynnistyttyä (ensimmäisen kerran 1.1.2017).

Vuokran muutosmahdollisuus määräytyy huoneenvuokralain (481/1995) mukaisesti. Vuokraa voidaan muuttaa enintään Tilastokeskuksen julkaiseman kiinteistön ylläpidon kustannusindeksin mukaisesti, josta muutoksen perusteeksi otetaan indeksin vuosimuutos (viimeisin vuosimuutos ennen muutosajankohtaa).

Hinnanmuutosehdotuksen saa tehdä korkeintaan kerran vuodessa siten, että hinnantarkistus astuu voimaan 1. tammikuuta. Esitykset hinnan tarkistamisesta on tehtävä viimeistään hinnantarkistusvuotta edeltävän vuoden elokuun loppuun mennessä.

Hinnankorotusesitys vuodelle 2020 saapui kaupungille 2.9.2019 eli sopimuksen mukaiseen määräaikaan mennessä.

Attendo Oy esittää palveluhintoja tarkistettavan 1.1.2020 alkaen seuraavasti:

Hoito- ja hoivapalvelun hintaa korotetaan +3,5 %

Ateriapalvelun hintaa korotetaan +3,5 %

Vuokran hintaan ei ilmoitettu korotusprosenttia

Tilastokeskuksen taulukon mukaan vuotta 2018/2 (103,4) vuoteen 2019/2 (105,7), yksityinen sektori yhteensä, pisteiden erot ovat 2,3, suhteellinen prosenttimuutos 2,3 %. Valtiovarainministeriön taulukko, jossa kuvataan ansiotasoindeksin muutosta 2018–2019 2,7 % ja 2019–2020 3,3 %.

Hoito- ja hoivapalvelumaksuun hyväksytään 3 %:n korotus.

Vuokran osalta kustannusmuutos on ollut kiinteistön ylläpidon kustannusindeksin muutoksen mukaisesti yhteensä 2,52 %. Vuokraan hyväksytään enintään 2,52 %:n korotus..

Kuluttajahintaindeksin alaindeksin 11.1 Ravintola-, kahvila- ja muut ateriapalvelut vuosimuutos on ollut yhteensä 0,73 %.

Hyväksymme ateriapalveluiden osalta enintään Kuluttajahintaindeksin alaindeksin 11.1 Ravintola-, kahvila- ja muut ateriapalvelut vuosimuutoksen 0,73 %.

Päätöksen peruste

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän hallintosäännön §17 mukaan palvelujohtaja päättää palvelualueensa hankinnoista, sopimuksista ja sitoumuksista. Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän hallintosääntö (Yhtymähallitus 4.12.2018 § 156)

Päätös

Edellä esitetyn mukaisesti hyväksyn Hyvinkään puitesopimuksen piiriin kuuluvien Attendo Oy:n yksiköissä asuvien asiakkaiden hoito- ja hoivapalvelumaksuun 3 %:n korotuksen, ateriamaksuun 0, 73 %:n korotuksen ja vuokraan 2,52 % korotuksen 1.1.2020 alkaen.

Palveluseteliasiakkaiden hinnankorotuksista tehdään erillinen päätös.

Pyydämme toimittamaan vs.asumispalveluiden tarkastajalle (minna.wahlman@keusote.fi) tiedoksi puitesopimuksen piiriin kuuluvien yksiköiden uudet hinnat 30.11.2019 mennessä (vuokra euroa/kk, palvelumaksu ja ateriat euroa/vrk).

Tiedoksi

Aluejohtaja Satu Louejoki Attendo Oy, ympärivuorokautisten palvelujen päällikkö Marjut Lehtinen, asumispalveluiden tarkastaja Minna Wahlman, koordinoiva esimies Tuija Nuutinen, Keusoten laskutus

Allekirjoitus

Erja Pentti, palvelujohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

www.keski-uudenmaansote.fi

30.09.2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 32

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymälle neljäntoista (14) päivän kuluessa (määräaika) saatua tiedon päätöksestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kuntayhtymän kunkin jäsenkunnan jäsen.

Kunnan jäsen saa päätöksestä tiedon, kun päätöspöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi julkisessa tietoverkossa. Asianosaisen, jollet muuta todista, katsotaan saaneen tiedon päätöksestä

- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä,
- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, tai
- saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kirjallisen oikaisuvaatimuksen tulee sisältää

- muutoksenhakijan nimi, henkilötunnus, kotikunta, yhteystiedot
- päätös johon muutosta haetaan (pätösnumero ja pvm)
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan ja millä perusteilla muutosta vaaditaan
- jos muutoksenhaun laatijana on joku muu henkilö kuin hakija itse, muutoksenhaussa on ilmoitettava myös asiamiehen nimi, kotikunta ja yhteystiedot.
- liitteeksi asiakirjat, joihin muutoksenhakija vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle sekä tarvittaessa asiamiehen valtakirja
- muutoksenhakuasiakirja on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Muutoksenhakijan vastuulla on toimittaa oikaisuvaatimus ennen muutoksenhaun määräajan päättymistä osoitteeseen:

Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä

PL 46, 05801 Hyvinkää

käyntiosoite: Sandelininkatu 1, B-rakennus, 05800 Hyvinkää

Sähköpostiosoite: kirjaamo@keusote.fi